

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/12154/2025/26
Č.z.: Z/2025/49782
Tel.: 566598403
E-mail: barbora.syckackova@meu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě 2.6.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 17.3.2025 podala

**EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje ZAME servisní, s.r.o., IČO 24155969, Na příkopě č.p. 958/25, 110 00 Praha 1-
Staré Město**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

VN92 Mirošov příp.VN TS Statek p.Srna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 397, 429, 447, 448, 2100, 2107, 2557, 2559 v katastrálním území Mirošov u Bobrové.

Stavba obsahuje:

Stavba technické infrastruktury pro navýšení odběrného místa a doprovodných zařízení.

- SO 01 – kabelové rozvody VN: vybudování nového kabelového svodu VN z podpěrného bodu č.1, vč. odpínače, umístěného na pozemku parc. č. 2107, pokládka nového zemního kabelového vedení VN po pozemcích parc. č. 2559, 2100, překopem délky 18 m přes silnici na pozemku parc. č. 2557, dále po pozemku parc. č. 447, překopem délky 5 m přes obslužnou komunikaci na pozemku parc. č. 429, zakončeno v rozvaděči VN v kioskové trafostanici Mirošov Statek (trafostanice není součástí tohoto záměru) odběratele (vč. rozvaděče).
- SO 02 – venkovní rozvody NN: usazení nového podpěrného bodu č. 59 v severovýchodním rohu pozemku parc. č. 397, vč. přepojení stávajícího venkovního vedení NN na nový podpěrný bod č. 59.
- SO 03 – demontáž části distribuční soustavy venkovního vedení NN: po vybudování nové VN přípojky a trafostanice Mirošov Statek (trafostanice není součástí tohoto záměru) demontáž venkovního vedení NN mezi podpěrnými body č. 59-74. Podpěrné body č. 67 a 68 budou ponechány k umístění lamp veřejného osvětlení, podpěrný bod č. 59 bude vyměněn za nový (SO 02).
- Vše v katastrálním území Mirošov u Bobrové.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ID SR00X00PEBKC, kterou vypracoval Ing. Roman Krkoška, ČKAIT 1005679; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fázi výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vzhledem k charakteru stavby postačí závěrečná kontrolní prohlídka stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení.
6. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad míru přípustnou znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Současně také nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního nebo náležitého stavu.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, ve znění pozdějších předpisů, a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.
8. Staveniště musí odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin.
9. S odpady vzniklémi v rámci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2021 Sb., o odpadech. Stavebnímu úřadu budou doloženy doklady o zákonné likvidaci odpadů u závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Dále zde musí být identifikační údaje tohoto zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum předání odpadu.
10. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VN, nadzemní vedení NN, podzemní vedení NN společnosti EGD, s.r.o. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 10.10.2024 pod č. j. M84748-27137778 a 11.10.2024 pod č. j. M84748-27137877, tj. zejména:
 - V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního elektrického vedení.
 - Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního el. vedení přináší riziko ohrožení života nebo zdraví el. proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon BOZP č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
 - a) Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
 - b) Dodržovat platná ustanovení norem, stanovující podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
 - Výsledná stavba bude splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního el. vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
 - Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení společnosti EGD, s.r.o.

- V ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech těchto zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - Trasa nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území bude zakreslena do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a vyznačena dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Přesné vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) bude objednáno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelů podle pokynů zaměstnanců EG.D, s.r.o. (EGD).
 - Zemní práce v ochranném pásmu kabelového vedení budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatele zařízení stanoveno jinak.
 - Obnažený kabel bude vhodně zabezpečen (podložení, vyvěšení, ..) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolenou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení zařízení budou stanoveny při vytyčení nebo po odkrytí zařízení.
 - Souběhy a křížení akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
 - Zástupce EGD bude přizván ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
 - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN 61 936-1, ČSN 73 6005
 - Po dokončení stavby je v OP distribučního zařízení zakázáno a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m, d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
 - V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26338633 s platností do 9.10.2026 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EG.D a podmínkách práce v jeho blízkosti
 - Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se mohou za práce přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno porovádět za beznapětového stavu vedení, vypnutí bude objednáno minimálně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kv je nutno provádět za beznapětového stavu vedení, vypnutí bude objednáno nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
 - Investor hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
11. V zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací („SEK“) společnosti CETIN a.s. Při provádění stavby budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací dle vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 25.10.2024, č.j. 292917/24, tj. zejména:
- Dodržte ČSN 73 6005. Vedení VN uložte v místě křížení pod kabelovou trasu SEK. Výkop pro vedení VN provádějte souběžně se SEK v takové vzdálenosti, aby docházelo v minimálním rozsahu k odkrytí trasy SEK. V místě křížení požadujeme PVSEK uložit do betonových žlabů s přesahem min. 0,5 m. Ve vzdálenosti blíže než 0,5 m od trasy PVSEK nepoužívejte mechanizaci.

- Před záhozem přivzete pracovníka CETIN, a.s. ke kontrole uložení trasy do chráničky a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládek SEK.
 - Před zahájením jakýchkoliv zemních prací na stavbě bude vytyčena trasa sítě elektronických komunikací (SEK) na terénu. S vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět na stavbě zemní práce.
 - Pět pracovních dní před zahájením prací na stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení prací. Písemné oznámení bude zasláno na adresu elektronické pošty POS.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození (např. umístěním silničních betonových panelů nad trasou SEK). Do doby, než bude zajištěna ochrana SEK proti poškození, nesmí být trasa SEK přejížděna vozidly, stavební mechanizací apod. Při přepravě vysokých nákladů nebo při pojiždění stroji pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN a) ke změně nivelety terénu, b) k výsadbě trvalých porostů, c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li stavebník při provádění prací rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoli jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li na stavbě v souladu s Vyjádřením a těmito všeobecnými podmínkami odkryta SEK je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
12. V zájmovém území stavby se nachází VTL plynovod DN 200, STL plynovod PE dn 63 a STL přípojka PE dn 25. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 18.11.2024, č.j. 5003188351, tj. zejména:
- Při demontáži venkovního vedení NN dbát na nepoškození VTL plynovodu DN 200.
 - V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
 - Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL a NTL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1,0 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 736005.

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je považována za zahájení stavební činnosti.
 - Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 03, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Při provádění stavební činnosti včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, včetně hlacvních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
 - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno.
 - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebude podmínka dodržena, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
 - Plynárenské zařízení plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702-04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - Při nedodržení těchto podmínek bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
13. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního rozhodnutí. K žádosti doloží doklady dle § 232 stavebního zákona a doklady vyplývající z podmínek tohoto rozhodnutí povolení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Mgr. Pavel Srna, nar. 9.7.1966, Mirošov č.p. 15, 592 55 Bobrová
EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava I
Obec Mirošov, Mirošov č.p. 27, 592 55 Bobrová

Odůvodnění:

Dne 17.3.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Protože při posuzování žádosti stavební úřad zjistil, že doložené podklady neumožňují řádné posouzení žádosti, byl stavebník dne 9.4.2025 vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 23.4.2025.

Obec Mirošov udělila souhlas ke stavbě pod č. j. 191124 dne 24.10.2024 s podmínkou zachování podpěrných 59, 67 a 68 na pozemcích parc. č. 397 a 2557 v katastrálním území Mirošov u Bobrové z důvodu stávající instalace lamp veřejného osvětlení na těchto podpěrných bodech. Podmínka obce byla zapracována do projektové dokumentace záměru.

Protože obec Mirošov nemá na svém území vydaný územní plán, ale má vydáno *vymezení zastavěné území obce Mirošov*, které nabylo účinnosti dne 15.9.2007, oznámil stavební úřad dne 24.4.2025 zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona nařídil k projednání žádosti ústní jednání na den 28.5.2025 se schůzkou pozvaných na MěÚ Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, na kterém mohli nejpozději uplatnit dotčené orgány svá závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky. Na ústní jednání se dostavil pouze účastník řízení, Ing. Mgr. Pavel Srna, nar. 9.7.1966, Mirošov 16, 592 55 Bobrová. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a s dotčenými orgány.

V souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona stavební úřad do okruhu účastníků povolení stavby zahrnul stavebníka, obec Mirošov, na jehož území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníky pozemků, na kterých se stavba umístí (pozemky parc. č. 397, 429, 447, 448, 2100, 2107, 2557, 2559), vlastníky sousedních pozemků parc. č. 419, 2106, 2551). Vše v katastrálním území Mirošov u Bobrové. Dále pak vlastníky, popř. správce technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází. Práva a právně chráněné zájmy ostatních osob nemohou být projednáváním záměrem dotčeny.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal odbor stavebního a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí sdělení dne 31.10.2024 pod č.j. MUNMNM/104774/2024/3. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednáváním záměrem přímo dotčeny. Stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření správců technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Výhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

- Obec Mirošov nemá na svém území vydaný územní plán, ale má vydáno *vymezení zastavěné území obce Mirošov*, které nabylo účinnosti dne 15.9.2007. Pozemky, na kterých je navrženo umístění části stavby, se dle hranice intravilánu z roku 1966 nachází v zastavěném území. Pozemky parc. č. 397, 429, 447, 448, 2557 v katastrálním území Mirošov u Bobrové leží v zastavěném území obce Mirošov.

Dle § 139 stavebního zákona lze v zastavěném území obce, která nemá územní plán, vymezovat pozemky a povolovat stavby pro bydlení, pro rodinnou rekreaci, stavby občanského vybavení souvisejícího a slučitelného s bydlením nebo rekreací, stavby pro dopravní a technickou infrastrukturu a pozemky veřejných prostranství. Vymezování jiných pozemků a umístění dalších staveb na nich je možné, jen pokud jsou tyto stavby v souladu s charakterem území a nesnižují kvalitu životního prostředí stanovenou jinými právními předpisy. Pozemky parc. č. 2100, 2107 a 2559 v katastrálním území Mírošov u Bobrové leží mimo zastavěné území obce Mírošov. V souladu s § 122 odst. 1 písm. a) stavebního zákona lze v nezastavěném území obce povolovat záměry pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace. Navržená stavba podzemní technické infrastruktury (SO 01) a výměna (usazení) nového podpěrného bodu č. 59 (SO 02) je v souladu s požadavky § 122 a 139 stavebního zákona. Navržený záměr je rovněž v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 38 a 39 stavebního zákona a v souladu s charakterem území.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

GasNet Služby, s.r.o., Vladislav Jandl, DiS., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, CETIN a.s

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru
v.r.

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne: 26. 6. 2025

Sejmuto dne:

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení.

Razítko:



Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí.

Razítko:

V elektronické podobě zveřejněno od:

26. 6. 2025

V elektronické podobě zveřejněno do:

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění.

Razítko:



Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění.

Razítko:

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

ZAME servisní, s.r.o., IDDS: kak5irr

sídlo: Na příkopě č.p. 958/25, 110 00 Praha 1-Staré Město

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Ing. Mgr. Pavel Srna, Mirošov č.p. 15, 592 55 Bobrová

Obec Mirošov, IDDS: vbvb7r5

sídlo: Mirošov č.p. 27, 592 55 Bobrová

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu

sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vladislav Jandl, DiS., Mirošov č.p. 26, 592 55 Bobrová

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

S žádostí o vyvěšení

MěÚ, IDDS: y67bvir

sídlo: Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Obec Mirošov, IDDS: vbvb7r5

sídlo: Mirošov č.p. 27, 592 55 Bobrová